

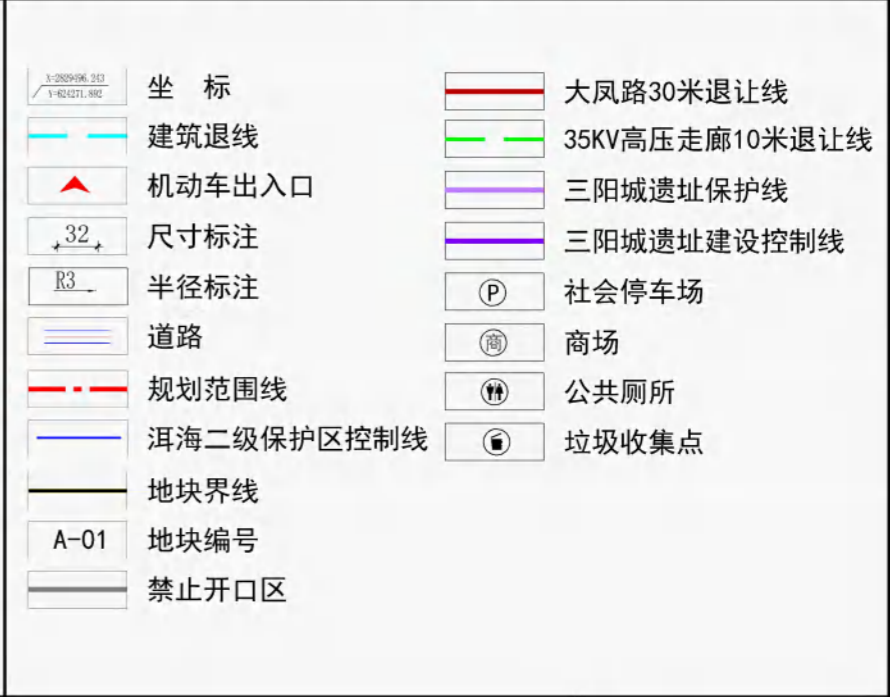
位置图



控制指标

地块编号	用地代号	用地名称	兼容用地名称	兼容比例 (%)	总用地面积 (m²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑层数 (层)	机动车停车位 (个/100 m²)	出入口	东	南	西	北	公共服务设施
A-01	70301	一类农村宅基地			2256.52											
A-02	70301	一类农村宅基地			634.48											
A-03	70301	一类农村宅基地			4701.66											
A-04	1403	广场用地			472.31											
A-05	70301	一类农村宅基地			9551.87											
A-06	70301	一类农村宅基地			3020.59											
A-07	704	农村社区服务设施用地			456.47											
A-08	70301	一类农村宅基地			17923.32											
A-09	70301	一类农村宅基地			14391.13											
A-10	70301	一类农村宅基地			9468.2											
A-11	70301	一类农村宅基地			13090.3											
A-12	70301	一类农村宅基地			540.84											
A-13	70301	一类农村宅基地			2674.13											
A-14	90101	零售商业用地			4352.46	≤1.2	≤40	≥30	12	0.5	0%	≥6米路宽30%	3	3	3	
A-15	80404	幼儿园用地			7443.31	≤0.7	≤30	≥35	12	1	1%	≥6米路宽30%	3	3	3	社区服务中心
A-16	801	机关团体用地			12269.61	≤1	≤35	≥35	12	2	0	≥6米路宽30%	3	3	3	学校、邮局、派出所、派出所
A-17	90101	零售商业用地			1527.52	≤1.2	≤40	≥30	12	0.5	0	≥6米路宽30%	3	3	3	
A-18	80602	基层医疗卫生设施用地			4687.44	≤1	≤35	≥35	12	1	0	≥6米路宽30%	3	3	3	社区服务中心
A-19	100101	一类工业用地	一类仓储用地	20	11442.75	≥1.0	≥40	10% FAR ≤20	12	0.5	0	3	3	3	3	
A-20	702	城镇社区服务设施用地			10744.67	≤1.0	≤35	≥35	12	1	0	3	3	3	3	垃圾收集点、公厕
A-21	1303	供电用地			3400.6	≤0.7	≤35	≥35	12	0.5	0	3	3	3	3	35kV变电站
A-22	90105	公用设施营业网点用地			3728.39	≤1	≤35	≥30	12	0.5	0	3	3	3	3	
A-23	801	机关团体用地			2151.58	≤1	≤35	≥35	12	2	0	3	3	3	3	学校、派出所
A-24	90101	零售商业用地			3247.34	≤1.2	≤40	≥30	12	0.5	0	3	3	3	3	
A-25	100101	一类工业用地	一类仓储用地	20	10694.26	≥1.0	≥40	10% FAR ≤20	12	0.5	0	3	3	3	3	垃圾收集点
A-26	100101	一类工业用地	一类仓储用地	20	8764.36	≥1.0	≥40	10% FAR ≤20	12	0.5	0	3	3	3	3	垃圾收集点
A-27	100101	一类工业用地	一类仓储用地	20	46873.62	≥1.0	≥40	10% FAR ≤20	12	0.5	0.5%	3	3	3	3	垃圾收集点
A-28	100101	一类工业用地	一类仓储用地	20	11712.72	≥1.0	≥40	10% FAR ≤20	12	0.5	0.5%	3	3	3	3	垃圾收集点

图例



大理市银桥镇城镇编制单元详细规划

大理州设计院有限公司

规划图则
[NO. A]